

**प्रमुख तथ्य वक्तव्य**

**भाग 1 (ब्याज दर और शुल्क)**

1	लोन प्रस्ताव / खाता नंबर		LNHL50048LX7000 09340					
2	लोन का प्रकार		HL					
3	स्वीकृत लोन राशि (रुपए में)		6,23,126.52					
4	संवितरण अनुसूची (i) चरणों में संवितरण या 100% अग्रिम भुगतान। (ii) यदि यह चरणों में है तो प्रासंगिक विवरण वाले लोन समझौते के क्लाउज का उल्लेख करें।		कृपया लोन समझौते के क्लाउज 4 का संदर्भ लें।					
5	लोन अवधि		180 महीने					
6	किश्त का विवरण							
	किश्तों के प्रकार	EPI की संख्या	EPI (रुपए में)	स्वीकृति के बाद पुनर्भुगतान की शुरुआत				
	मासिक	180	10,035.00	कृपया पुनर्भुगतान अनुसूची देखें जो संवितरण के बाद तैयार की जाएगी।				
7	ब्याज दर (%) और प्रकार (फिक्स्ड, फ्लोटिंग या हाइब्रिड)		18%, फ्लोटिंग					
8	फ्लोटिंग ब्याज दर के मामले में अतिरिक्त जानकारी							
	संदर्भ बेंचमार्क	बेंचमार्क दर (%) (B)	स्प्रेड (%) (S)	अंतिम दर (%) R = (B) + (S)	आवधिकता रीसेट करें (महीने)	संदर्भ बेंचमार्क में परिवर्तन का प्रभाव ('R' में 25 bps का परिवर्तन होने पर, निम्नलिखित में परिवर्तन)		
					B	S	EPI	EPI की संख्या (महीनों में)
	LTRR	24.1%	-6.1%	18%	कृपया MITC का संदर्भ लें		10,148.00 (ईपीआई राशि 113 रुपये बढ़ जाएगी)	192 (ईपीआई की संख्या 12 बढ़ जाएगी)

9 शुल्क / प्रभार <sup>4</sup>					
		RE को देय (A)		RE के माध्यम से तीसरे पक्ष को देय (B)	
		एकमुश्त / आवर्ती	राशि (रुपए में) या प्रतिशत(%) जो भी लागू हो	एकमुश्त / आवर्ती	राशि (रुपए में) या प्रतिशत(%) जो भी लागू हो
1	प्रोसेसिंग शुल्क	एकमुश्त	14,705.79	लागू नहीं	लागू नहीं
2	RCU शुल्क	एकमुश्त	885.00	लागू नहीं	लागू नहीं
3	मूल्यांकन शुल्क	एकमुश्त	2,360.00	लागू नहीं	लागू नहीं
4	दस्तावेज़ हैंडलिंग शुल्क	एकमुश्त	735.29	लागू नहीं	लागू नहीं
5	कानूनी शुल्क	एकमुश्त	3,540.00	लागू नहीं	लागू नहीं
6	CERSAI शुल्क	एकमुश्त	118.00	लागू नहीं	लागू नहीं
7	कुल IMD	एकमुश्त	1,539.99	लागू नहीं	लागू नहीं
9	वार्षिक दर प्रतिशत (APR) (%)		18.89%		
10 आकस्मिक शुल्क का विवरण (रुपए या % में, जैसा भी लागू हो)					
(i)	विलंबित भुगतान के मामले में दंडात्मक शुल्क, यदि कोई हो			कृपया MITC का संदर्भ लें	
(ii)	अन्य दंडात्मक शुल्क, यदि कोई हो			कृपया MITC का संदर्भ लें	
(iii)	पूर्वसमापन शुल्क, यदि लागू हो			कृपया MITC का संदर्भ लें	
(iv)	फ्लोटिंग से फिक्स्ड दर पर या इसके विपरीत लोन स्विच करने पर शुल्क			कृपया MITC का संदर्भ लें	
(v)	कोई अन्य शुल्क (कृपया निर्दिष्ट करें)			कृपया MITC का संदर्भ लें	

**भाग 2 (अन्य गुणात्मक जानकारी)**

1	वसूली एजेंटों की नियुक्ति से संबंधित ऋण समझौते का क्लाउज	कृपया MITC क्लाउज नंबर 11 का संदर्भ लें
2	लोन समझौते का क्लाउज जिसमें शिकायत निवारण तंत्र का विवरण दिया गया है	कृपया MITC क्लाउज नंबर 14 का संदर्भ लें
3	नोडल शिकायत निवारण अधिकारी का फ़ोन नंबर और ईमेल आईडी	कृपया MITC क्लाउज नंबर 14 का संदर्भ लें
4	क्या लोन अन्य RE को अभी या भविष्य में हस्तांतरित किया जा सकता है या उसका प्रतिभूतिकरण किया जा सकता है (हां/नहीं)	कृपया लोन समझौते के क्लाउज नंबर 2.1e का संदर्भ लें
5	सहयोगात्मक लोन व्यवस्था (जैसे, सह-लोन / आउटसोर्सिंग) के तहत लोन के मामले में, निम्नलिखित अतिरिक्त विवरण प्रस्तुत किए जा सकते हैं:	
	मूल RE का नाम, उसके फंडिंग अनुपात के साथ	भागीदार RE का नाम, उसके फंडिंग अनुपात के साथ
		मिश्रित ब्याज दर
	*CLM2 के मामले में, भागीदार RE का नाम संवितरण के बाद खाता विवरण में दिखाया जाएगा।	
6	डिजिटल लोन के मामले में, निम्नलिखित विशिष्ट खुलासे प्रस्तुत किए जा सकते हैं:	
(i)	RE की बोर्ड द्वारा अनुमोदित नीति के अनुसार क्लिंग ऑफ / लुक-अप अवधि, जिसके दौरान उधारकर्ता से लोन के पूर्व भुगतान पर कोई जुर्माना नहीं लिया जाएगा।	लागू नहीं
(ii)	वसूली एजेंट के रूप में कार्य करने वाले तथा उधारकर्ता से संपर्क करने के लिए अधिकृत LSP का विवरण	लागू नहीं